

SUR

智慧·城市·更新

SMART URBAN REGENERATION



封面故事

园区X.0

渗透工作、生活、管理的 20 个思维

5

2017. 09

U+

话题解锁 UNLOCK-THE-TOPIC

- 8 AI 时代, 单用户沟通杀死大众传播? 文 = 张孝荣, 饶雪琪, 曹莹莹
16 以互联网云脑架构解析智慧城市 文 = 刘锋

S+

动态扫描 SCAN-CURRENT-AFFAIRS

- 24 国际热点
未来生病住院, 可能会被人工智能“照顾”了?!
人工光合作用, 生产未来汽车燃料
28 国内热点
新零售, 从销售商品转向服务消费者
智慧导视系统设计竞赛, 一见倾鑫, 完美落幕

R+

推荐资讯 RECOMMEND-RELATED-INFORMATION

- 32 科技前沿
34 文字解读
36 行业动态
38 展讯一览

S+U+R

封面故事 SUR COVER STORY

园区 X.0——渗透工作、生活、管理的 20 个思维

- 44 工作
①迎接 GEN-Z ②升级的办公空间 ③创新的生态系统 ④产业链跟创新一样重要
⑤走, 去创业 ⑥人才在哪里? ⑦ SPICE UP 工作日常 ⑧未来的工作
98 生活
⑨打破朝九晚五 ⑩回应本土历史 ⑪璀璨的夜, 霓虹灯下 ⑫关怀少数人群
⑬让艺术成为生活的一部分 ⑭活动? 活动! ⑮ OPEN UP 公共空间 ⑯生命在于运动
142 管理
⑰无线互联 ... ⑱一切从智能化开始 ⑲到群众中去 ⑳环保是我的态度

R+S

- 170 园区 X.0 进行时——慧享
176 智慧·共享 采访华鑫置业(集团)有限公司·总经理 曹宇

专家博览 READING SPECIALIST

- 182 日本智慧城市建设案例与经验 文 = 沈振江, 李苗裔, 林心怡, 胡飞瑜
192 从数码到后数码 文 = 高涵

S+U

智慧解读 SAPIENT UNDERSTANDING

- 200 创业的初心·好奇心·五个“S” 采访微软加速器·上海 CEO 周健

U+R

超前描绘 UNPARALLELED REPRESENTATION

- 206 目田书店 | 曹璞
216 竞园 22 号 | C+ Architects 建筑设计事务所



16

生命
在于运动

位于蒙特利尔的西南区的拉钦运河沿岸，Allez Up 攀岩健身房成为了整个区域最新的重点城市、社会更新项目之一。

Allez Up Rock Climbing Gym 攀岩健身房



面积：1,220m²

时间：2013

地点：加拿大蒙特利尔

设计：Smith Vigeant Architectes

摄影：Stéphane Brügger

1825年，作为绕过圣劳伦斯的近道，拉钦运河开放通航，开启了该地区的工业化发展。到19世纪60年代，这里已成长为了一个繁忙的工业区，有着全国最多样化的工业集群。1952年，雷德帕思炼糖厂在此建造了4座粮仓作为工厂的储藏空间。不过，此时运河的发展已经进入晚期，因为它无法被拓宽，大型船只因此无法通行。1959年，圣劳伦斯航道完工，意味着拉钦运河黄金时代的终结。1970年，运河正式关闭，导致很多企业搬迁，最终这片社区陷入了萧条。随后地区内其他工业建筑开始被重新改造利用，但是粮仓——因为它们特殊的形态比较难以改造——在40年的时间里被完全遗弃。

Allez Up 原先的健身房也在附近，由一个工业用地改造，而业主希望将其设备容纳扩大3倍，并且相信粮仓和其周边场地非常适合改造为攀岩健身房。

改造后的攀岩体育馆，原先粮仓的几个柱状空间通过一个长方形的体块相连，占据了场地内大部分的空置用地。而这样的重构在场地内创造了新的界限，并将两组闲置的粮仓连接起来。整个改建呈现了一种非常独特的开发方式，唤醒了蒙特利尔被忽略的工业遗产。同时其娱乐化的用途转换在加拿大独一无二，也增添了拉钦运河娱乐与旅游的吸引力。

新建部分的建筑理念受室内攀岩墙动态的启发。不同于传统的楼层叠加的空间组织方式，建筑师希望最大化利用竖向空间，为攀岩者提供功能的最大化。

建筑的主要立面被几个斜切开口隔断，通高的玻璃为室内提供了全天的自然光照。而立面的棱角也形成了与垂直的粮仓间的有趣对话，金属感的外立面也反映了社区的工业特色。

粮仓则也被仔细地融入了功能之中。接待室放置于西边的一侧粮仓中，而攀岩路线遍布混凝土结构内外，充分利用了他们的垂直感。粮仓由此全然成为了 Allez Up 攀岩体验的一部分，而它们自身作为历史工业遗产，也在不断向来访者诉说着过去的功能。

原来粮仓的内壁覆盖着两层的雪松木板，原用于避免储藏的糖受潮。改造时部分木板被移除了，并且在业主的建议下，被重新利用制成了家具或作为室内装饰。

